

LA VOIE VERTE DE L'OUDON -

Etude pour l'aménagement d'une voie verte
le long de l'Oudon entre Le Lion D'Angers et Segré-en-Anjou-Bleu



Equipe :



CONTEXTE & ENJEUX DU PROJET

CONTEXTE DU PROJET :

Les porteurs du projet



Un projet qui s'inscrit dans le cadre des :

- **Projets de territoires/compétences tourisme-mobilité :**
Développement de l'offre de tourisme cyclable à destination des touristes/excursionnistes ainsi que des mobilités du quotidien à destination des habitants) ;
- **Schémas supra-communautaires :**
Schémas Régional des Véloroutes et voies vertes (SR3V), Schéma Régional et Départemental de Développement touristique, Schéma de Cohérence Territorial de l'Anjou bleu (SCOT), etc.

Les partenaires du projet

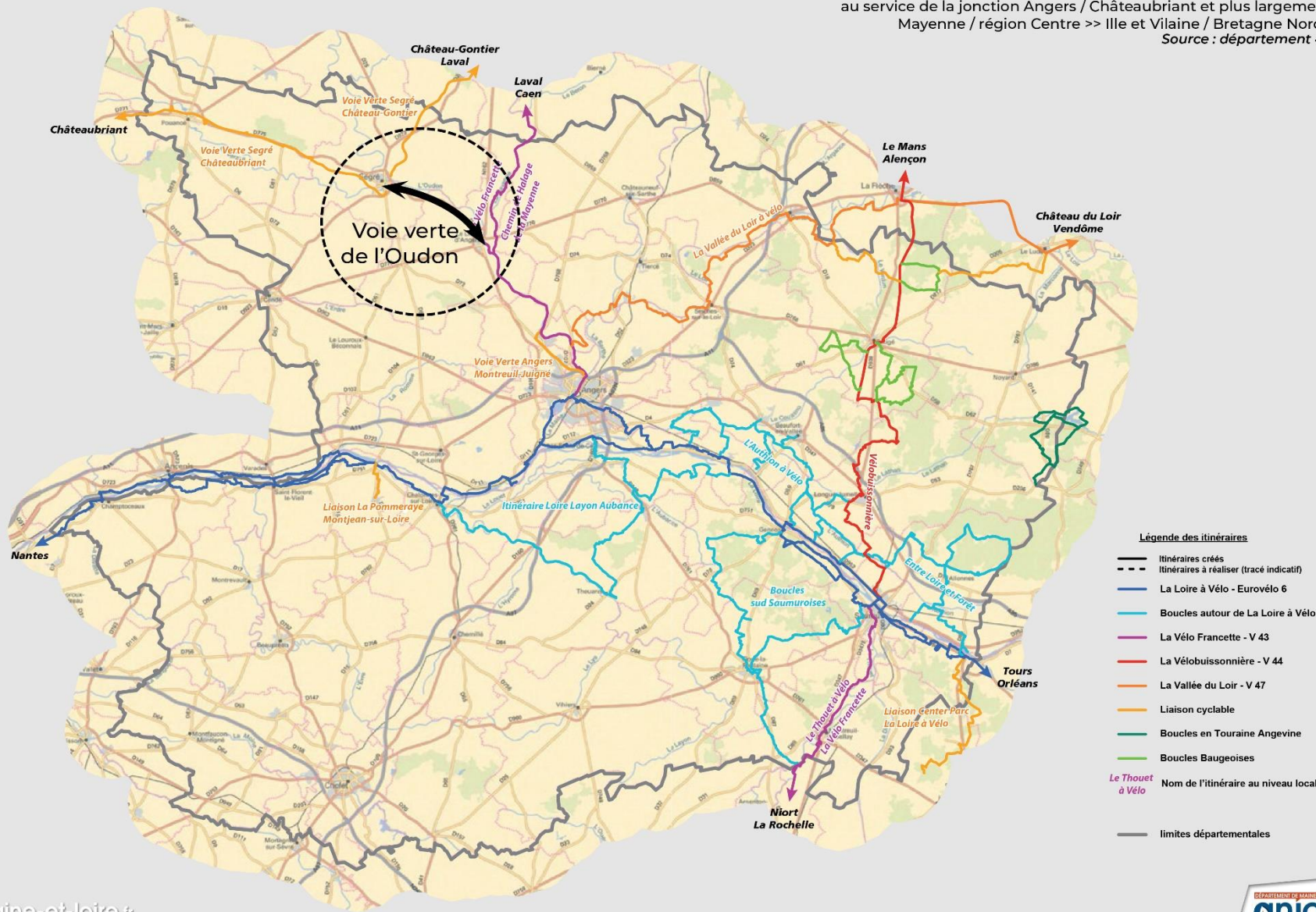


ENJEU DU PROJET A GRANDE ECHELLE :

Relier la VELOFRANCETTE
(Mayenne) à la région
BRETAGNE (Vilaine et
canal de Nantes à Brest)

LES ITINÉRAIRES VÉLOS DU MAINE-ET-LOIRE

La Voie verte de l'Oudon, un itinéraire cyclable
au service de la jonction Angers / Châteaubriant et plus largement
Mayenne / région Centre >> Ile et Vilaine / Bretagne Nord -
Source : département 49

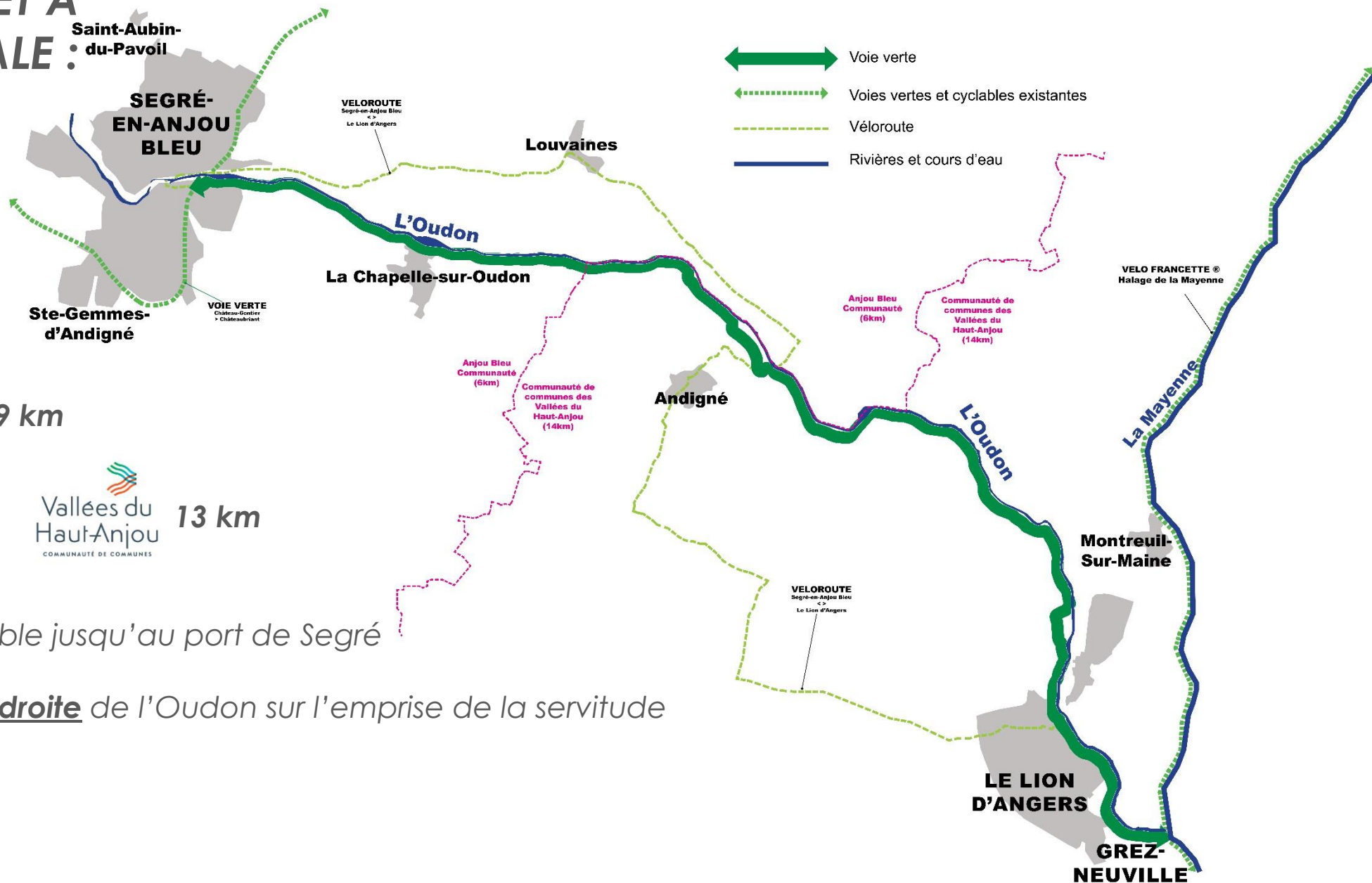


maine-et-loire.fr

DEPARTEMENT DU MAINE-ET-LOIRE
anjou

ENJEU DU PROJET A L'ECHELLE LOCALE :

Développer les
ITINERANCES
INTERCOMMUNALES



Longueur du tracé : 19 km



6 km



13 km

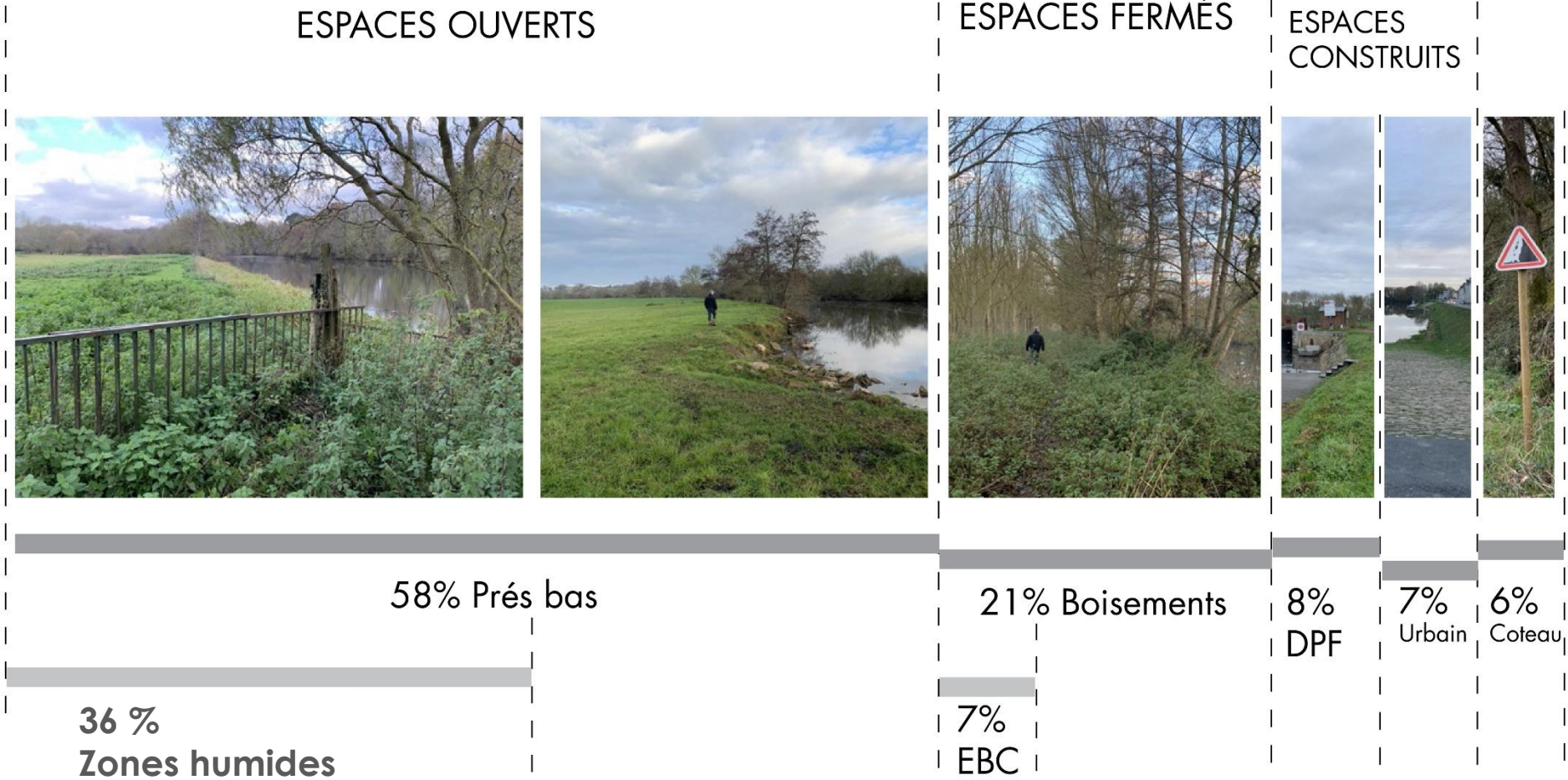
L'OUDON : Voie navigable jusqu'au port de Segré

LA VOIE VERTE : en rive droite de l'Oudon sur l'emprise de la servitude de halage

ETUDES DE FAISABILITE & D'IMPACT
ENVIRONNEMENTAL :
(2020-2022)

LES PAYSAGES TRAVERSES :

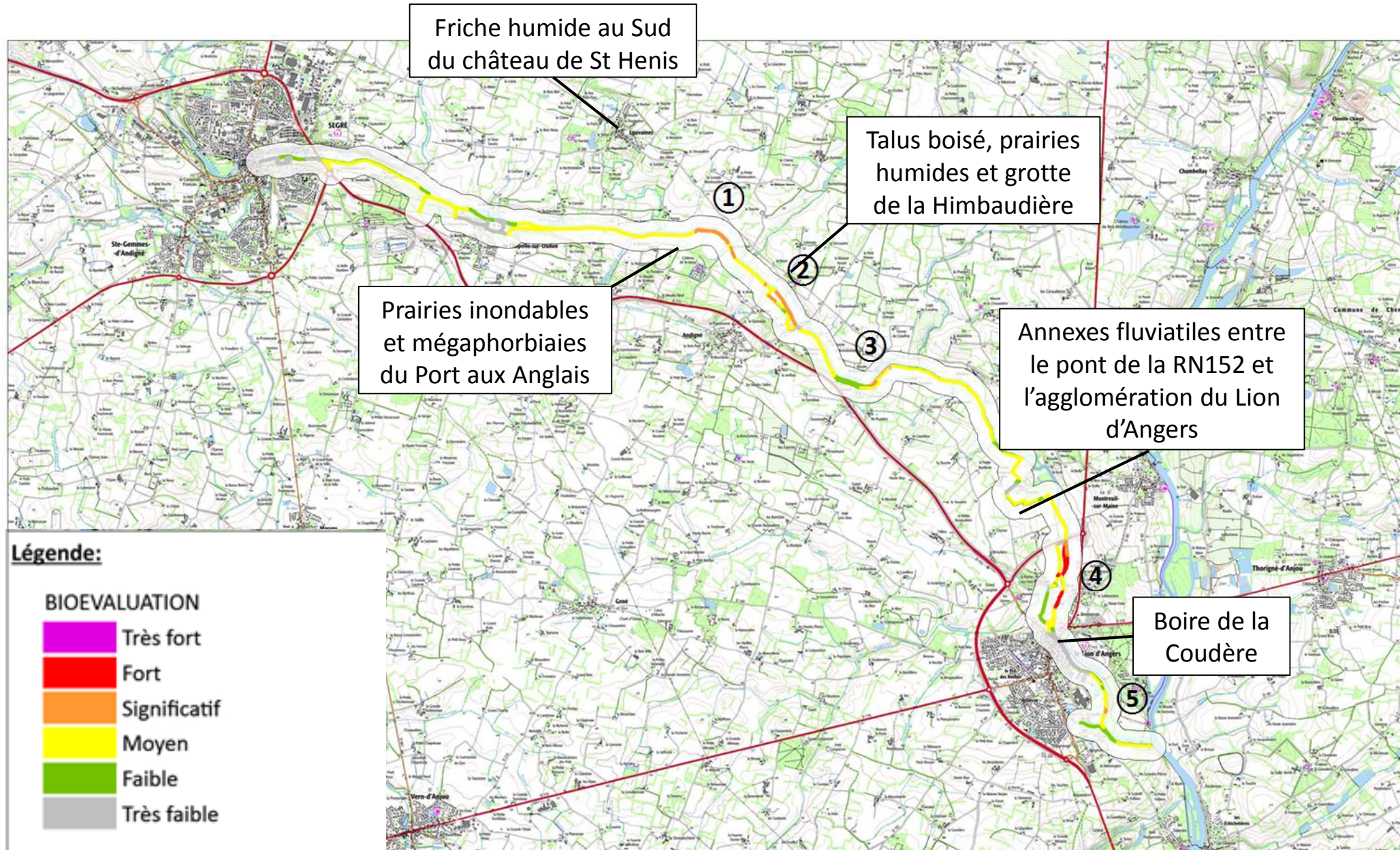
UNE VALLEE RICHE D'HISTOIRE ET DE CARACTERE



Vers l'évaluation environnementale > Synthèse BIO-EVALUATION :

**L'état initial
environnemental
est réalisé sur 12
mois. Il vise
notamment :**

- **À inventorier la
faune et la flore**
- **À délimiter les
zones humides**



Port de Segré - écluse du Maingué

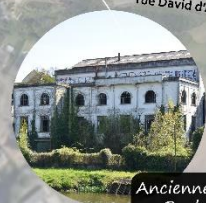
La voie verte de l'Oudon



- LÉGENDE :**
- Projet de voie verte de l'Oudon
 - Voies vertes existantes
 - Véloroute existante entre Segré-en-Anjou Bleu et La Lion d'Angers
 - Liasons existantes ou à prévoir
 - Rivières et cours d'eau principaux
 - Plantations bocagères envisagées
 - Passages sur pilotis
 - Limites des deux communautés communales



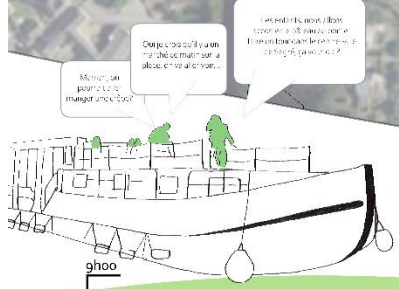
Le port de Segré



Ancienne usine Paulstra



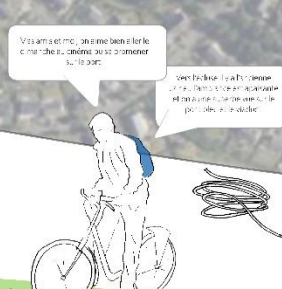
Corps de ferme



ghoo

La famille Beaulieu est venue pour la première fois dans la région du Haut-Anjou, à cet endroit, où un bateau au port de Guez-Nivai a pu durer.

Aujourd'hui, ils vont se promener le long de l'Oudon et de sa voie verte.



gh25

Arthur habite au Pressoir Bidault, au nord de Segré-en-Anjou Bleu, c'est sur la voie verte qui passe sur le pont bleu pour rejoindre le centre-ville qu'il a été accueilli. Avec son ami Camille qui habite à la Chapelle-sur-Oudon, ils ont pu se retrouver par les quais, en face de l'ancienne usine Paulstra, au niveau du bethérière.



Comme d'habitude, les amis se promènent le long de l'Oudon.

Rond-point de l'Europe

D923

D975



On aime passer le pont bleu, c'est très agréable.

Si on allait vers le sud, on pourrait aller jusqu'à la Chapelle-sur-Oudon, ça serait très agréable.



11h00

C'est à l'heure de faire la promenade hebdomadaire le long de la rivière. Habitent à la Chapelle-sur-Oudon, ils ont pu aller jusqu'à Segré-en-Anjou Bleu, et rencontrer la famille Beaulieu, pour profiter de la voie verte.

La Chapelle-sur-Oudon - Secteur du Vaududon

La voie verte de l'Oudon



Coteau remarquable



VÉLOROUTE
Segré-en-Anjou Bleu
Le Lion d'Angers



La « Maison du Garde »
(dépendance du
Château de la Lorie)

- LÉGENDE :**
- Projet de voie verte de l'Oudon
 - Voies vertes existantes
 - Véloroute existante entre Segré-en-Anjou Bleu et Le Lion d'Angers
 - Liaisons existantes ou à prévoir
 - Rivières et cours d'eau principaux
 - Plantations bocagères envisagées
 - Passages sur pilotis
 - Limites des deux communes



Il est important de la connaître pour la traverser en toute sécurité et profiter au mieux de ses atouts.



11h15

La famille continue sa balade à vélo en direction du Vaududon et de la Chapelle-sur-Oudon.

C'est un plaisir de découvrir ce site et de profiter de la vue sur le coteau remarquable.



11h20

La randonnée, c'est une activité qui se pratique régulièrement le long de la voie verte, en arrivant par le Vaududon. Ecologie de métier, il est passionné et il lui arrive souvent d'organiser des promenades découvertes sur les rives de l'Oudon.

L'Oudon, c'est un site très agréable à visiter. Il offre de nombreuses possibilités de découverte et de détente. C'est un lieu idéal pour passer une journée en famille ou entre amis.

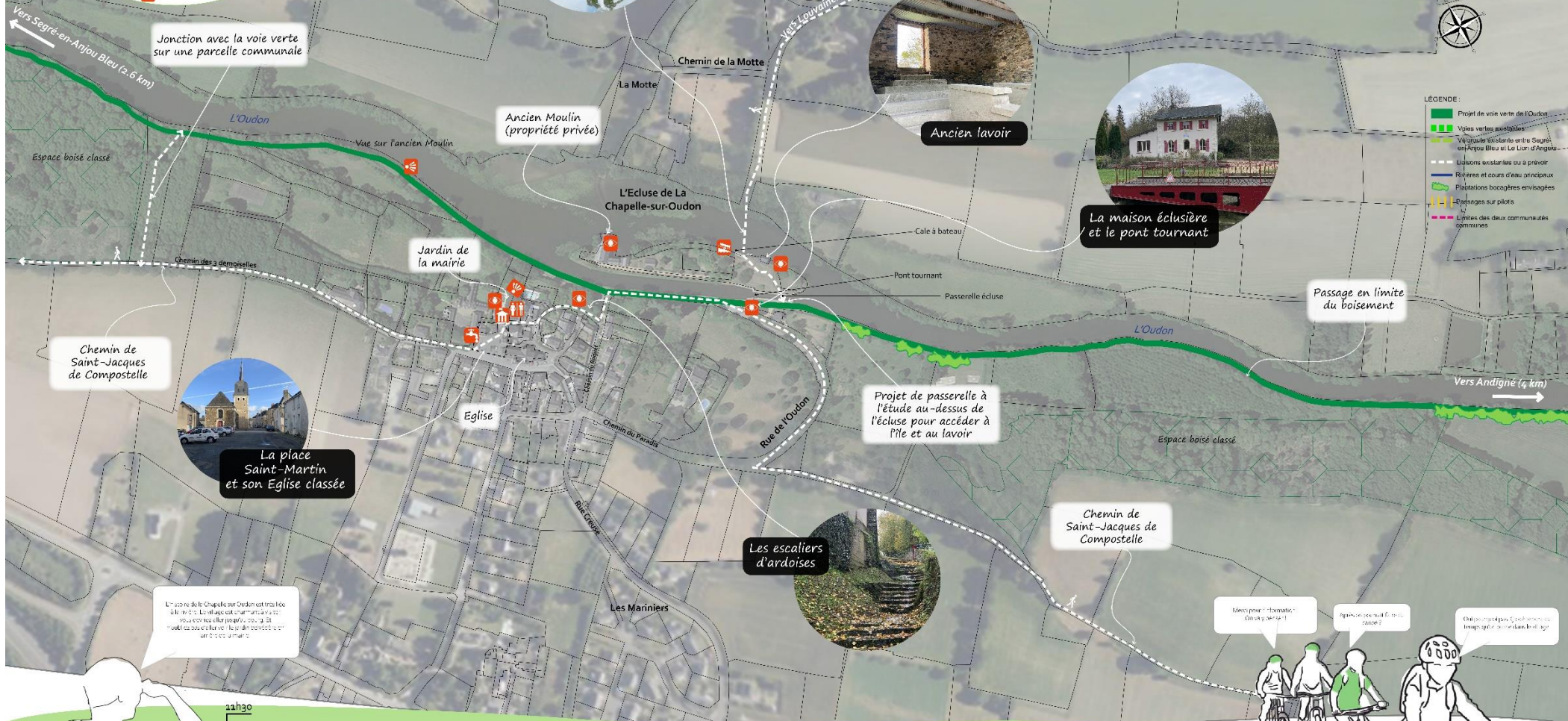


0 100 250 m

La Chapelle-sur-Oudon - Secteur écluse et centre-bourg



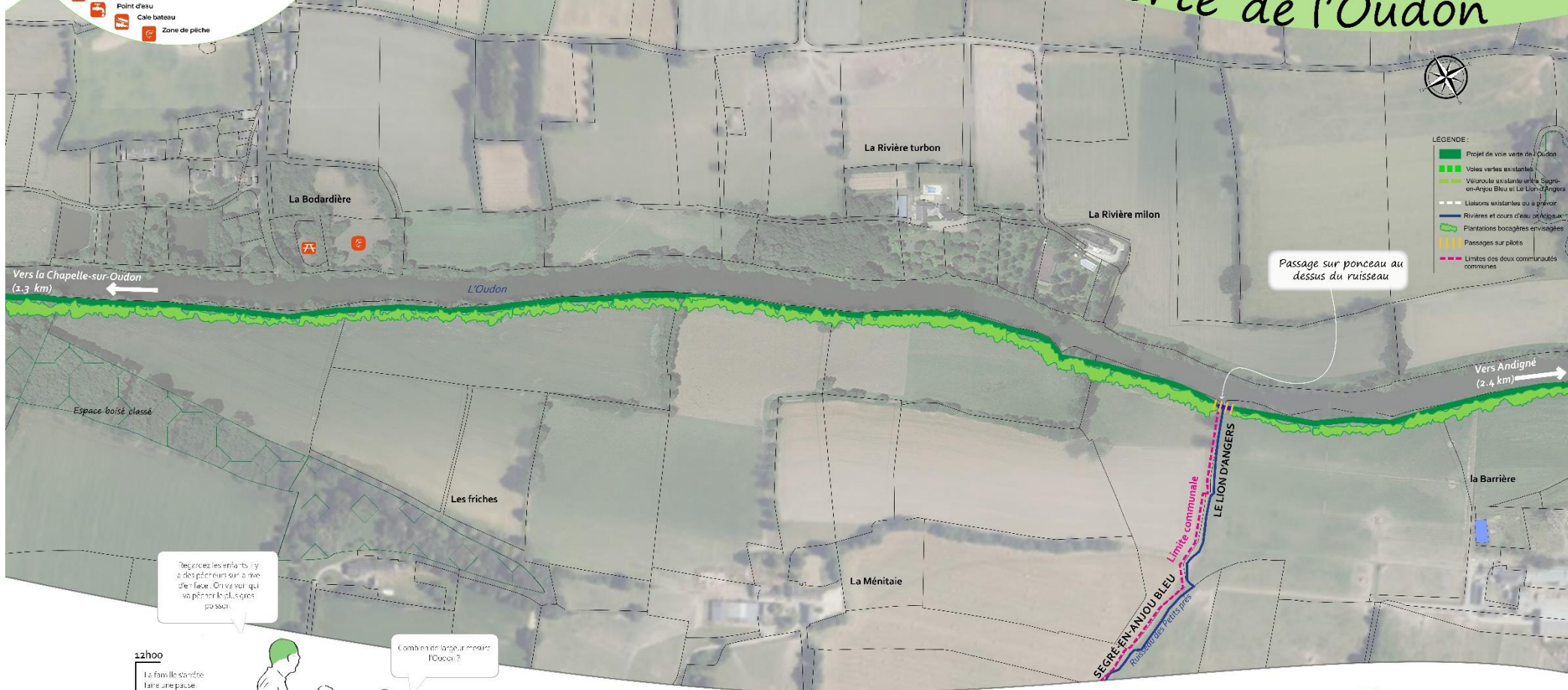
La voie verte de l'Oudon





La Chapelle-sur-Oudon - Secteur de la Ménitaie

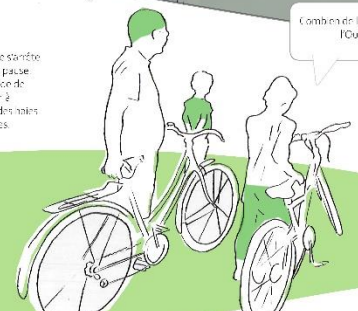
La voie verte de l'Oudon



Depuis les enfants, il y a des pions sur la rue d'en face. On se voit qui va pénétrer plus gros poisson.

12h00

La famille s'arrête faire une pause. Il en profite de s'installer à l'ombre des haies bocagères.



Combien de longueur mesure l'Oudon ?

Une venue de milliers d'engrais.



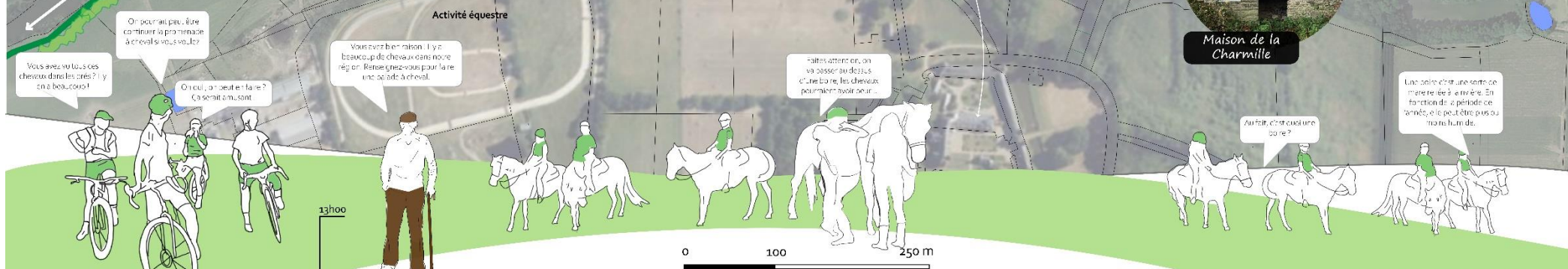
0 100 250 m

Andigné - Secteur du château de Saint-Hénis

La voie verte de l'Oudon



Les boires remarquables



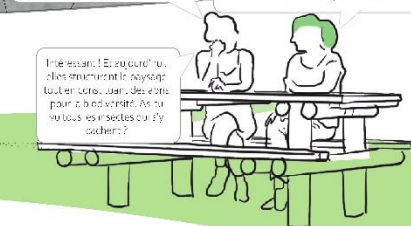
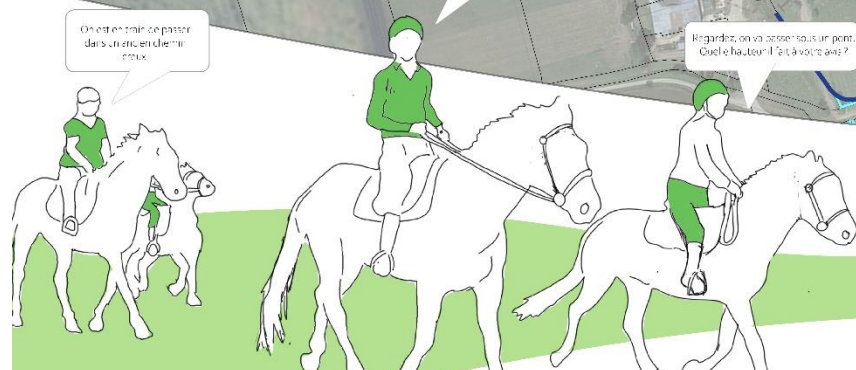
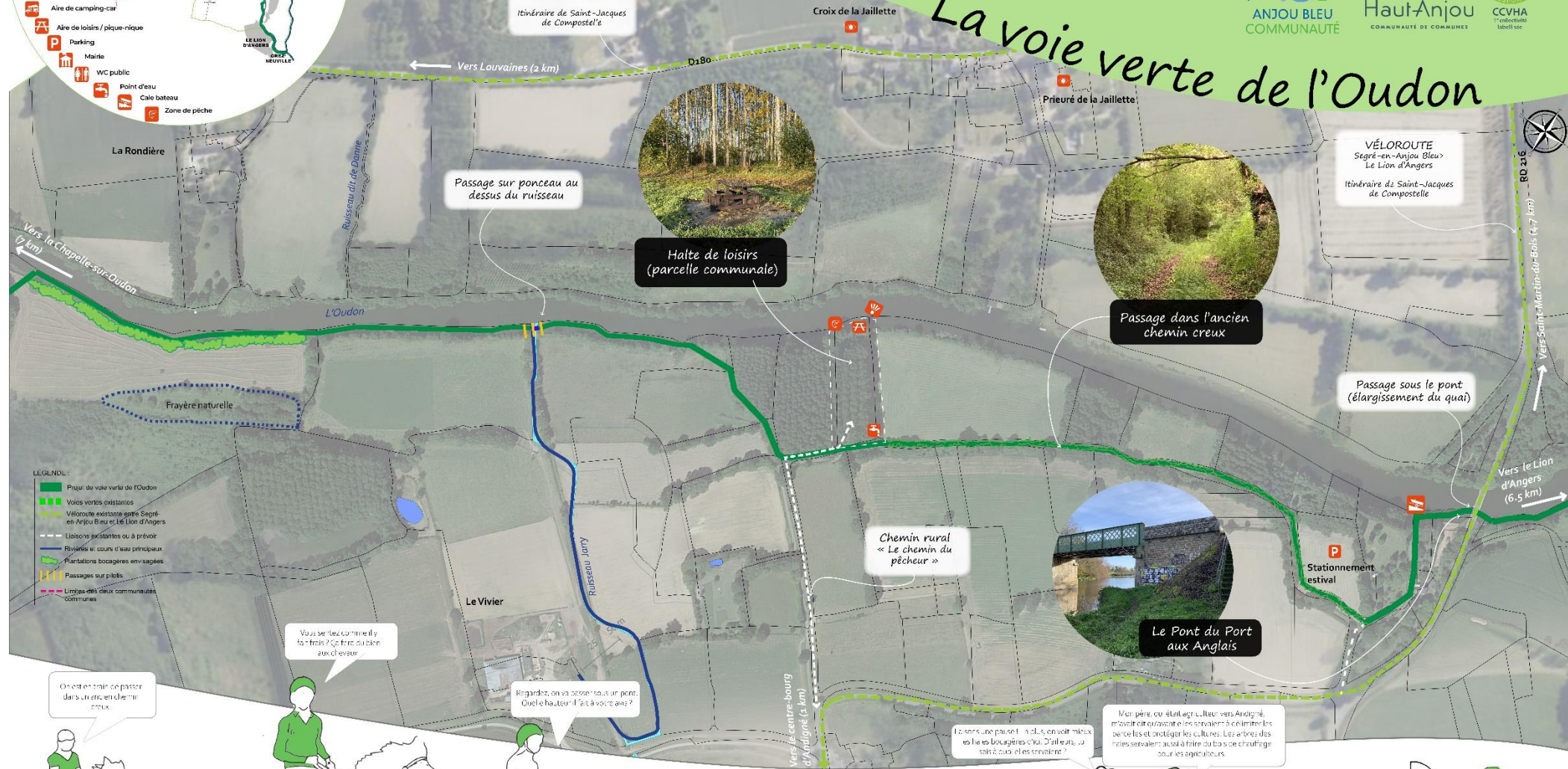
Andigné - Le Port aux Anglais



Vallées du
Haut-Anjou
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



La voie verte de l'Oudon



14hoo

Sur la halle de loirs d'Anagnin, à mi-parcours, les gens profitent de jaminer, leur bouque-nique à l'annexe, avant de repartir vers le Port aux Angles et le Lion d'Angers ou vers la Chapelle sur Oudon et le Port de Segré.



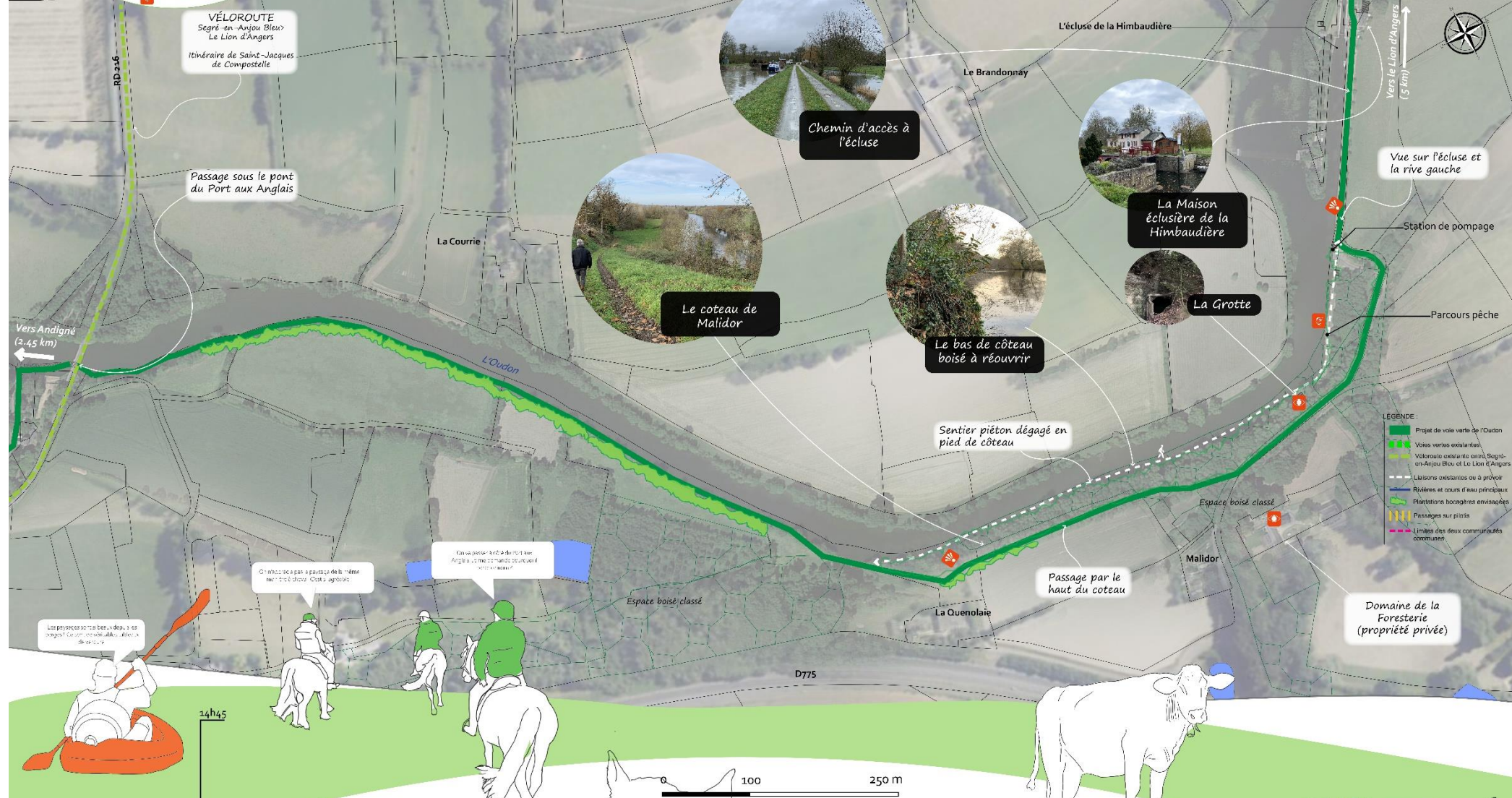
13h15

0	100	250 m
---	-----	-------

Le Lion d'Angers - La Himbaudière



La voie verte de l'Oudon



Le Lion d'Angers - Secteur de La Chaussée

La voie verte de l'Oudon



La Maison éclusière de la Himbaudière (propriété privée habitée)

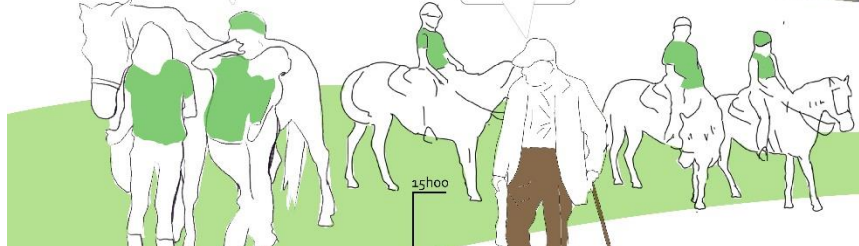
Alignement remarquable de frênes

J'ai adoré le balade à cheval l'été, ça m'a permis d'être en contact avec la nature.

J'ai pu en profiter pour vous la conseiller.

Les arbres le long de la rivière qui donnent le charme à ce paysage sont vraiment remarquables. Savez-vous reconnaître les différentes essences que l'on trouve sur la rive ?

Sans doute des essences comme le frêne, l'aulne, le saule...



0 100 250 m

Le Lion d'Angers - le Grand Fougeray

La voie verte de l'Oudon



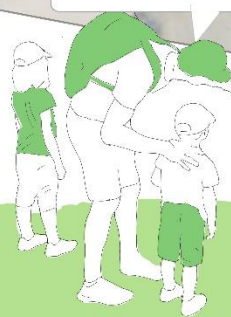
Chênes têtards remarquables



Vue dégagée sur le paysage ouvert en rive gauche



Regardez les enfants ! On trouve une zone humide incroyablement riche en biodiversité, on y trouve aussi des oiseaux.



En prenant un peu de hauteur sur les coteaux, on a de belles perspectives sur le paysage. A quelques kilomètres d'Angers, on est déjà immergé dans la campagne du val d'Oudon.

15h35

0 100 250 m

Le Lion d'Angers - Le Sourdou



Vallées du
Haut-Anjou
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



La voie verte de l'Oudon



Passage à proximité
d'une piste équestre

Passage sur pilotis

Passage dans une zone boisée

Cale de mise à l'eau
(en projet)

Vers le centre-ville du
Lion d'Angers (2 km) 

Accès pour pêcheurs

Ponton et parcours
de pêche (parcelle
de la fédération)

LÉGENDE :

-  Projet de voie verte de l'Oudon
-  Voies vertes existantes
-  Veloroute existante entre Segré-en-Anjou Bleu et Le Lion d'Angers
-  Liaisons existantes ou à prévoir
-  Rivières et cours d'eau principaux
-  Plantations bocagères envisagées
-  Passages sur pilotis
-  Limites des deux communes

Passage sur pilotis

Le Manoir du Sourdon
(Propriété privée et monument classé)

Maman regarde la canne à pêche
curieuseur à-bas !
C'est à même que monon,
j'aimerais bien revenir avec lui
pendant les vacances !

Alex, un enfant, on marche encore jusqu'à la zone humide et on fera demi-tour.

On repassera sous le pont !
Super on verra si les pêcheurs
sont encore là.

Les rives de l'Ouzen sont
calmes, c'est si agréable
pour pêcher.

Vous venez souvent au lycée?

Liaison vers l'aire de
covoiturage de la
Roche aux Fées  

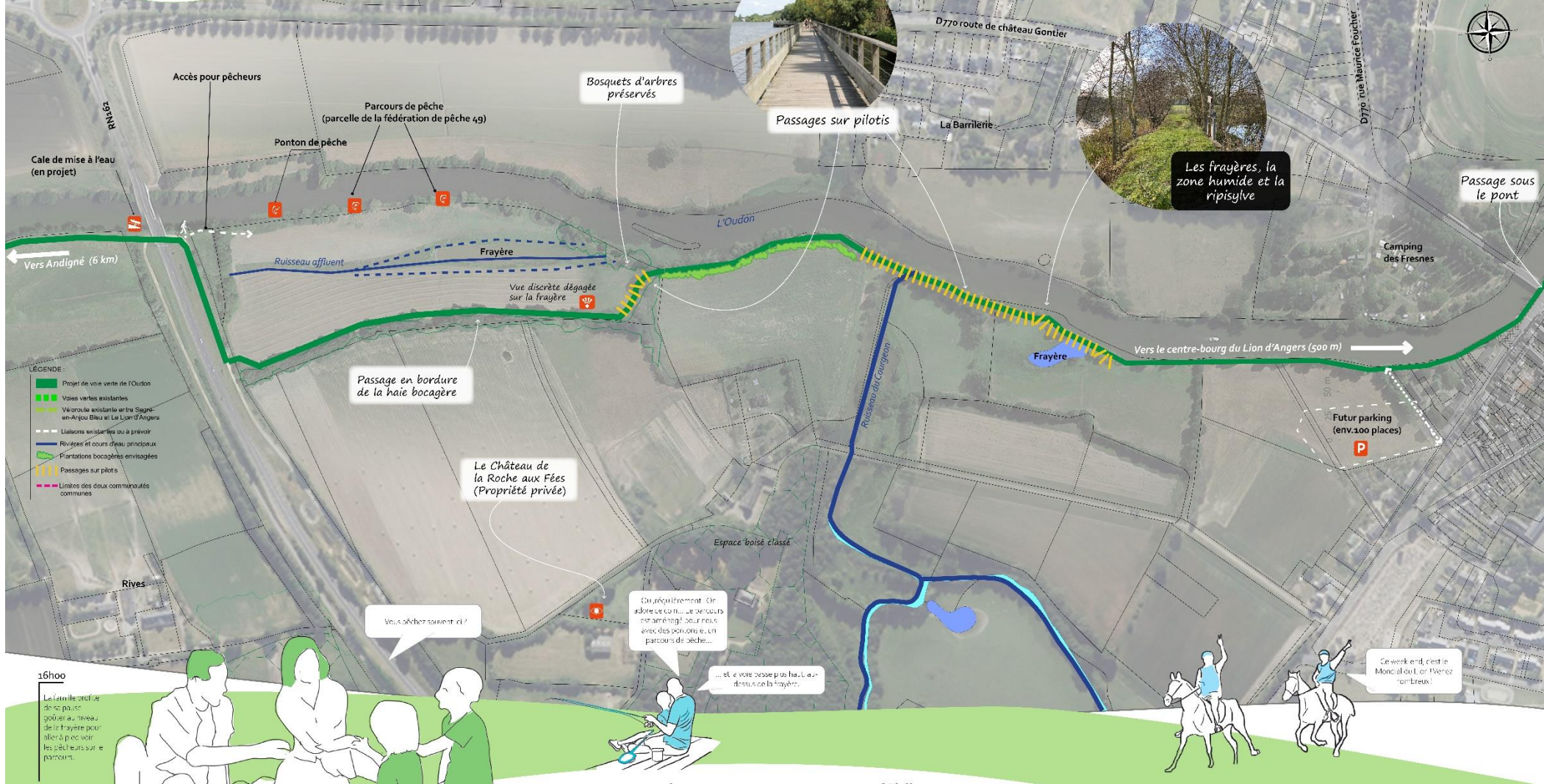
J'arrive d'Angers, j'ai commencé mon parcours depuis le parking de la Roche-aux-Fées car j'y dépose ma voiture et je peux tranquillement continuer mon itinéraire, soit vers le Port-aux-Anglais, soit vers le bac de l'Oucou.



Le Lion d'Angers - La Roche aux Fées



La voie verte de l'Oudon



Le Lion d'Angers - Le Quai d'Anjou



Vallées du
Haut-Anjou
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



La voie verte de l'Oudon



Parc départemental
de l'Isle Briand



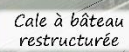
Port du Lion
d'Angers



Quai d'Anjou



Passage sur un quai
déporté



Cale à bateau restructurée



Elargissement du quai à prévoir

Passage sous
le pont

Passage existant
sous la route (liaison
centre-ville)

Eglise St-Martin-
de-Vertou
(classée)

Place du
Champ de foire

VÉLOROUTE
egré-en-Anjou Bleu
Le Lion d'Angers

Ce week-end a lieu le championnat du Tour, où concourent les meilleurs cavaliers au monde. C'est une compétition de jeunes chevaux, ceux que l'on verra dans quelques années aux Jeux Olympiques!

C'est une très bonne idée ! J'ai vu qu'il y avait un camping, à l'entrée de la ville, on pourrait y rester la nuit.

À l'avance, alors faire un tour dans le centre ville.

Au départ de l'île Brand, il nous restera 13 kilomètres avant d'être à notre gîte à la Chapelle-Sur-Cudon pour rejoindre le chemin de composte le .

La lie, tous les ans,
faites-y un tour !



16h30

100

250 m

Le Lion d'Angers - vers Grez-Neuville



Vallées du
Haut-Anjou
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



La voie verte de l'Oudon



Château de l'Isle Briand



VÉLO FRANCETTE®
Halage de la Mayenne

La Mayenne

Vers Grez-Neuvil
(1,5 km)



Le Pont de fer au niveau
du bec de l'Oudon

Parc départemental de l'Isle Briand

Espace boisé classé

← Vers le centre-bourg du
Lion d'Angers (500m)

Passage sur pilotis

Parc départemental de
l'Isle-Briand
ZNIEFF

Espace boisé classé

La Coudère

Regardez la fleur que j'ai ramassée, elle est jolie non ?

Elle est magnifique.
Vous connaissez le nom de
cette fleur ?

Où un écologue du coin m'a dit
son nom, c'est l'Orchis brûlée.
fait partie de la flore locale...

...Le Parc de l'Île Brizard est un réservoir de biodiversité important. Le rivage gauche de l'Océan est classé en ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Écologique, Faunistique et Floristique). Le Parc est aussi apprécié pour ses réserves d'habitats très variés comme le châtaignier, le chêne pédonculé, l'érable sycomore ou le frêne commun.

En continuant sur la Vélodyssée®, vous découvrez toute la richesse de la vallée de la Mayenne soit en direction de Laval, soit en direction d'Angers vers la Loire à Vélo® !
Bonne route

17h15

Pont d'arrête au niveau du Pont de Fer et de la Mayenne. Une jonction d'éclairage est possible via la V&O "RANCETTE" *

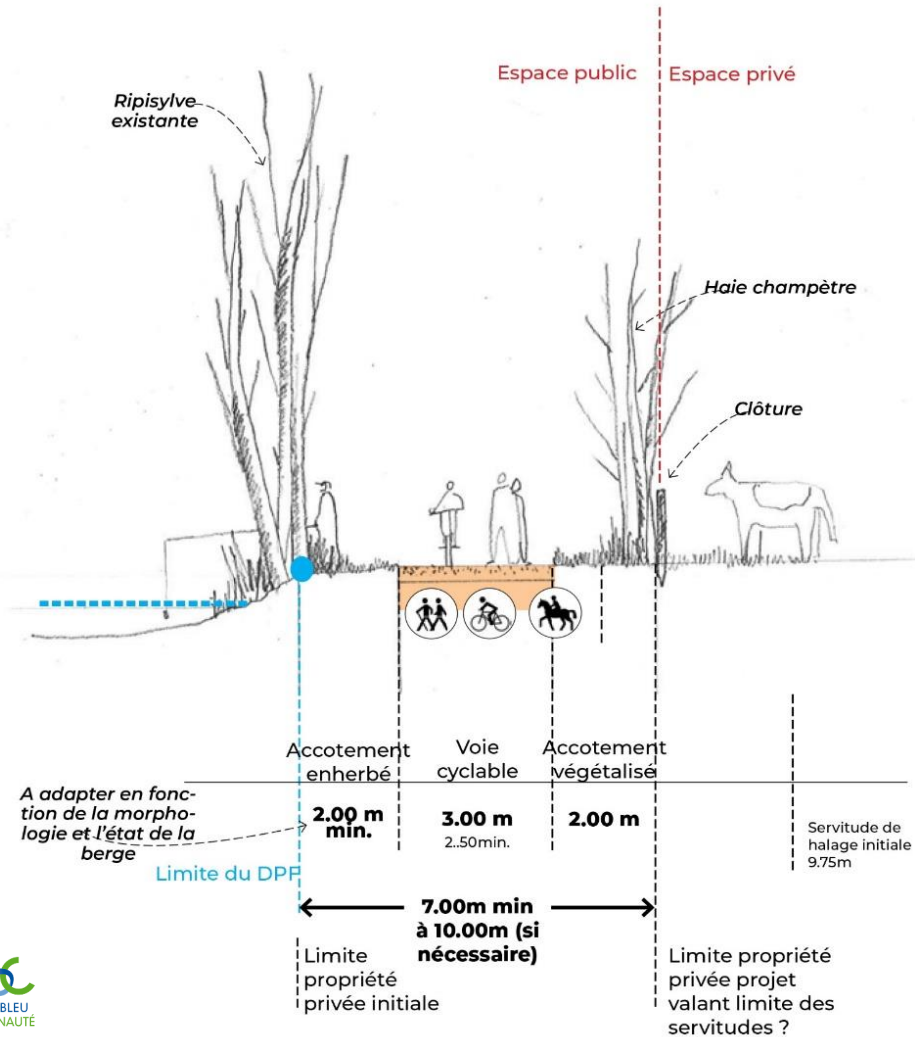
17h00

La famille profite d'être au Lion d'Angers pour faire une promenade de santé depuis le port jusqu'à la Mayenne en rive droite et gauche de l'Oudon. L'occasion de découvrir le parc de l'Isle-Branc (hors période de compétition équestre).

0 100 250 m

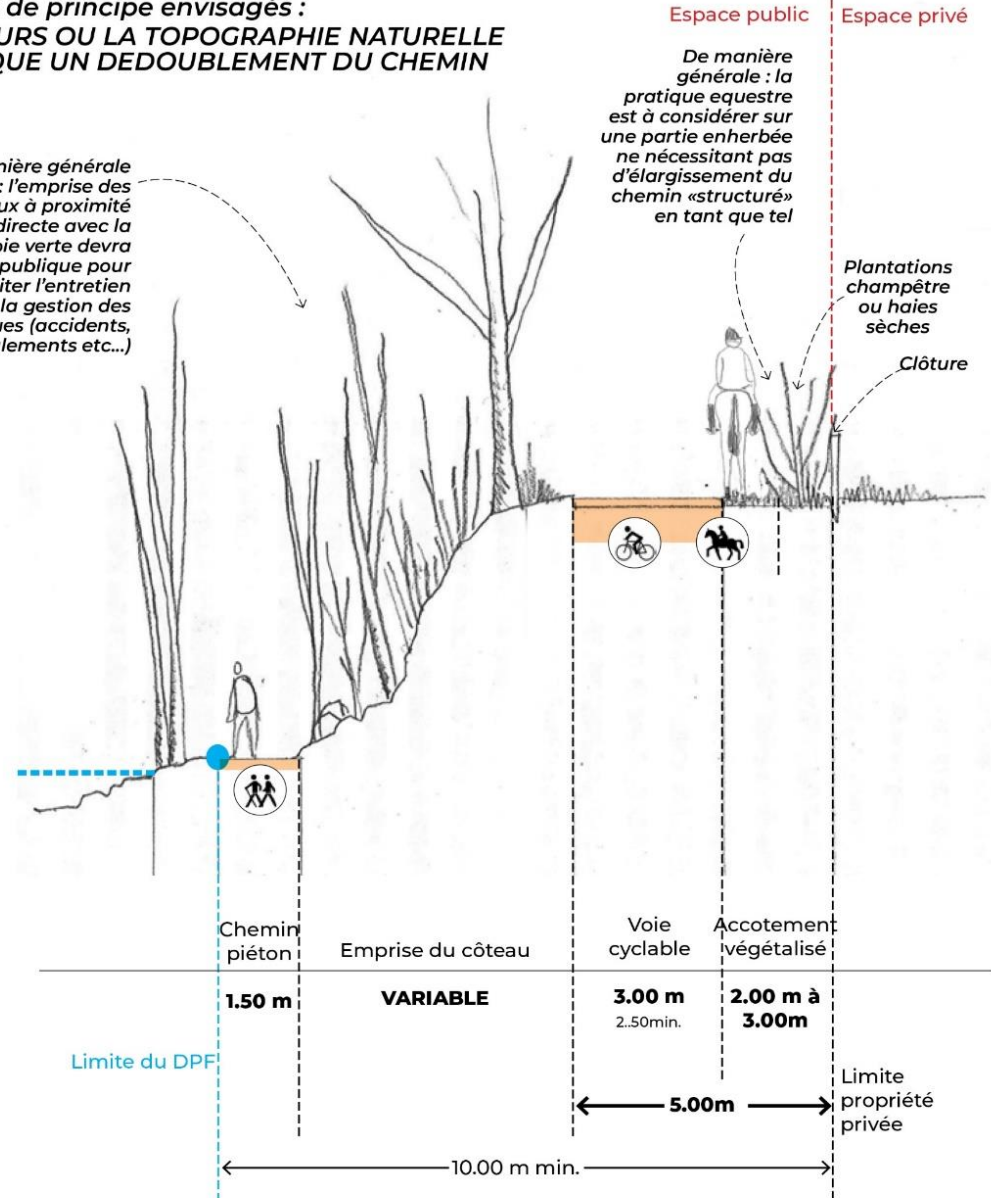
LES EMPRISES NÉCESSAIRES À CONSIDÉRER POUR LA FUTURE VOIE VERTE

Profils de principe envisagés : SECTEURS COMPATIBLES



Profils de principe envisagés : SECTEURS OU LA TOPOGRAPHIE NATURELLE IMPLIQUE UN DEDOUBLEMENT DU CHEMIN

De manière générale : l'emprise des côteaux à proximité directe avec la voie verte devra être publique pour faciliter l'entretien et la gestion des risques (accidents, éboulements etc...)



AMBIANCES & MATERIALITES DE LA VOIE :



Sur la quasi-globalité de l'itinéraire :
Revêtement en sablé compacté, carrière
de Chazé-Henri (idem Voie verte Segré-
Chateaubriant)



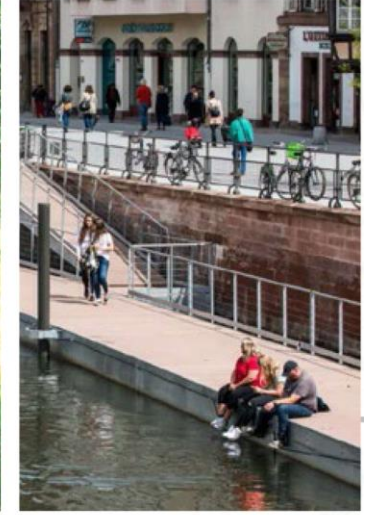
*Plantations de haies
bocagères en limite des
parcelles riveraines*

Environ 8,5 km



Tronçons sur pilotis (bois/métal)
permettant de ne pas dénaturer le
sol/la berge et d'apporter un intérêt
pédagogique aux séquences traversées

Environ 1,5 km sur 6 tronçons



Restructuration
du quai d'Anjou
> La voie verte
devient un quai
dissocié de la rue

Environ 600 m

PHASAGE DU PROJET - PHASE OPÉRATIONNEL



CONCERTATION > Du 13 juin au 22 juillet 2022

POUR DECOUVRIR LE PROJET

> Par l'exposition :

Pour CCVHA :

- lors des marchés hebdomadaires place Charles de Gaulle : 24 juin et 8 juillet 2022
- Mairie du Lion d'Angers : un panneau d'exposition générale

Pour ABC :

- du 13 juin au 1er juillet 2022 : mairie de la Chapelle-sur-Oudon
- du 4 au 22 juillet 2022 : siège d'ABC, place du port - SEGRÉ-EN-ANJOU BLEU

> Par le dossier de concertation

- Accessible depuis les sites internet : anjoubleucommunauté.fr et valleesduhautanjou.fr
- Et mis à disposition aux accueils des mairies et siège d'ABC

POUR DONNER VOS AVIS / POSER VOS QUESTIONS

Les registres pour consigner les avis sont mis à disposition **sur les sites internet de CCVHA et ABC**

et, **en version papier, à l'accueil des mairies :**

Pour CCVHA : au Lion d'Angers

Pour ABC :

à la Chapelle sur Oudon **jusqu'au 1^{er} juillet,**

à Segré en Anjou Bleu ensuite et **jusqu'au 22 juillet.**

ABC > place du port, SEGRÉ-EN-ANJOU BLEU,
heures d'ouverture, du lundi au vendredi : 09h00-12h00/14h00-17h00
(sauf vendredi à 16h00).

ABC : mairie de la Chapelle-sur-Oudon
heures d'ouverture, du lundi, mardi et vendredi, l'après-midi, 13h30-17h30

CCVHA : mairie Place Charles de Gaulle, LE LION D'ANGERS :
Lundi, mardi, jeudi et vendredi : 9h-12h30/13h45-17h00 - le mercredi : 9h-12h30 - le samedi : 9h-12h00

PROCHAINES ETAPES

Les démarches proposées aux propriétaires :

Été 2022 : Rendez-vous possibles avec la représentante de l'atelier Paul Arène et le MOA pour réalisation d'un pré-piquetage sur le terrain



A partir de l'automne 2022 : Formalisation des accords de principe en vue des 1ères acquisitions

Les études et travaux :



3^{ème} trimestre 2022 - 1^{er} trimestre 2023 : Lancement des études de conception

3^{ème} trimestre 2023 - 1^{er} trimestre 2024 : Démarrage 1^{ère} phase travaux