

Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1 Dossier d'approbation



Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



LISTE DES PIECES

1 PIECES ADMINISTRATIVES

2 RAPPORT DE PRESENTATION

3 PADD

4 ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

5 PLANS DE ZONAGE

6 REGLEMENT

7 ANNEXES

7A	Annexes sanitaires
7B	Servitudes d'utilité publique
7C	Liste des emplacements réservés
7D	Risques et nuisances connus
7E	Inventaire des zones humides/cours d'eau - Inventaire complémentaire sur les zones de projets
7F	Dossiers L 111-6 / L.111.1.4
7G	Bruit
7H	Points Géodésiques
7I	Périmètre ZAC
7J	Règlement du Lotissement du Vallon du Grez

Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°1 : PIECES ADMINISTRATIVES

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°2 : RAPPORT DE PRESENTATION

Tome I : Diagnostic - Dynamique Territoriale et Vie locale
Tome I : Diagnostic - Etat initial de l'Environnement

*Tome II : Justifications des dispositions du PLU révisé,
tableau des surfaces*
Tome II : Evaluation environnementale

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°3 : PADD

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°4 : ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°5 : PLANS DE ZONAGE

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°6 : REGLEMENT

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7 : ANNEXES

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7A : Annexes Sanitaires

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7B : Servitudes d'Utilité publique

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7C : Liste des emplacements réservés

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7D : Risques et nuisances connus

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7E : Inventaire des zones humides et des cours d'eau - Inventaire complémentaire sur les zones de projets

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the President of the Communauté de Communes.

Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7F : Dossiers L 111-6 et L.111.1.4

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7G : Bruit

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7H : Points géodésiques

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017

Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020

Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus

Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7I : Périmètre ZAC

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022
Le Président :



Plan Local d'Urbanisme

Révision n°1

PIECE N°7J : Règlement du lotissement Vallon du Grez

Révision du PLU - 1

Prescrite par délibération du Conseil Municipal le 28 août 2017
Arrêtée par délibération du Conseil Municipal le 07 décembre 2020
Enquête publique du 31/05/2021 au 02/07/2021 inclus
Approuvée par délibération du Conseil Communautaire le 24/02/2022

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 24/02/2022

Le Président :

