

# ZA LES VICTOIRES ERDRE-EN-ANJOU

Vern d'Anjou

ACCÈS DIRECT D 770

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES :

- Electricité
- Eau potable
- Eaux pluviales : fossés
- Eaux usées : assainissement collectif
- Réseau incendie
- ADSL - Fibre en 2022

## AMÉNAGEUR :

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
DES VALLÉES DU HAUT-ANJOU



Vallées du  
Haut-Anjou  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



CCVHA  
1<sup>re</sup> collectivité  
labellisée

SURFACE TOTALE :  
153 375 m<sup>2</sup>

SURFACE DISPONIBLE :  
24 655 m<sup>2</sup>

Prix de vente :  
15 € HT/m<sup>2</sup>



## CONTACT :

Cécilia MADIOT  
02 41 24 10 76  
07 57 41 45 88  
[c.madiot@valleesduhautanjou.fr](mailto:c.madiot@valleesduhautanjou.fr)

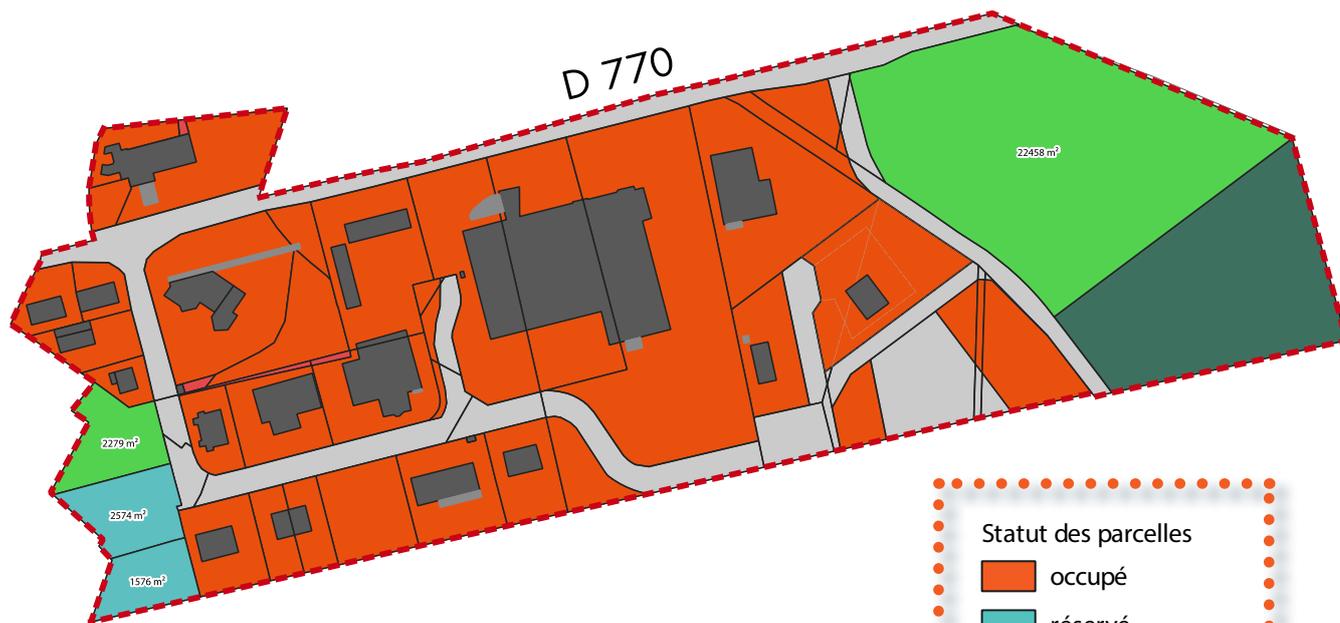
# ZA LES VICTOIRES ERDRE-EN-ANJOU

Vern d'Anjou

ACCÈS DIRECT D 770

Prix de vente :  
15 € HT/m<sup>2</sup>

Axe Lion d'Angers - Candé  
5 min Lion d'Angers  
20 min Angers  
15 min Segré-en-Anjou-Bleu  
60 min Rennes



## Statut des parcelles

- occupé
- réservé
- libre
- acquis
- non acquis
- espace public
- résidentiel
- friche
- Limite ZAE

## PRINCIPAUX SECTEURS D'ACTIVITÉS :

- Commerce à distance
- Artisanat du bâtiment
- Industrie spécialisée
- Services aux entreprises

NOMBRE D'ENTREPRISES PRÉSENTES : 17  
NOMBRE D'EMPLOIS : 180

## CONTACT :

Cécilia MADIOT  
02 41 24 10 76  
07 57 41 45 88  
[c.madiot@valleesduhautanjou.fr](mailto:c.madiot@valleesduhautanjou.fr)

  
Vallées du  
Haut-Anjou  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

  
LUCIE  
26000  
ENGAGÉE ET RESPONSABLE  
CCVHA  
1<sup>re</sup> collectivité  
labellisée